

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارقام به ریال

| | | | |
|------------------------|----------------|------------|----------|
| مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ | تعرفه سال ۱۳۹۹ | شهر در آمد | کد درآمد |
|------------------------|----------------|------------|----------|

| ردیف | عوارض سطح شهر (عوارض بر ساختمانها و اراضی) | | |
|--------|---|-------------------------------|-------------------------------|
| ۱۱۰۴۰۲ | عوارض بر ساختمانها و اراضی مسکونی (عرصه) | ۱,۵٪ × قیمت منطقه ای × عرصه | ۱,۵٪ × قیمت منطقه ای × عرصه |
| ۱۱۰۴۰۲ | عوارض بر ساختمانها و اراضی مسکونی (اعیانی) | ۱,۵٪ × ارزش معاملاتی × اعیانی | ۱,۵٪ × ارزش معاملاتی × اعیانی |
| ۱۱۰۴۰۲ | عوارض بر ساختمانها و اراضی تجاری (عرصه) | ۱,۵٪ × قیمت منطقه ای × عرصه | ۱,۵٪ × قیمت منطقه ای × عرصه |
| ۱۱۰۴۰۲ | عوارض بر ساختمانها و اراضی تجاری (اعیانی) | ۱,۵٪ × ارزش معاملاتی × اعیانی | ۱,۵٪ × ارزش معاملاتی × اعیانی |
| ۱۱۰۴۰۲ | عوارض بر ساختمانها و اراضی اداری (عرصه) | ۱,۵٪ × قیمت منطقه ای × عرصه | ۱,۵٪ × قیمت منطقه ای × عرصه |
| ۱۱۰۴۰۲ | عوارض بر ساختمانها و اراضی اداری (اعیانی) | ۱,۵٪ × ارزش معاملاتی × اعیانی | ۱,۵٪ × ارزش معاملاتی × اعیانی |
| ۱۱۰۴۰۲ | عوارض بر ساختمانها و اراضی صنعتی، کارگاهی، حمل و نقل، انبار (عرصه) | ۱,۵٪ × قیمت منطقه ای × عرصه | ۱,۵٪ × قیمت منطقه ای × عرصه |
| ۱۱۰۴۰۲ | عوارض بر ساختمانها و اراضی صنعتی، کارگاهی، حمل و نقل، انبار (اعیان) | ۱,۵٪ × ارزش معاملاتی × اعیانی | ۱,۵٪ × ارزش معاملاتی × اعیانی |
| ۱۱۰۴۰۲ | عوارض بر ساختمانهای تفریحی و آموزشی و خدماتی و درمانی و غیره (عرصه) | ۱,۵٪ × قیمت منطقه ای × عرصه | ۱,۵٪ × قیمت منطقه ای × عرصه |
| ۱۱۰۴۰۲ | عوارض بر ساختمانهای تفریحی و آموزشی و خدماتی و درمانی و غیره (اعیانی) | ۱,۵٪ × ارزش معاملاتی × اعیانی | ۱,۵٪ × ارزش معاملاتی × اعیانی |

با پایان هر سال و در صورت مطالبات شهرداری عوارض معوقه با نرخ سال جاری دریافت خواهد شد

| عوارض بر پروانه های ساختمانی | عوارض بر پروانه های ساختمانی در طبقات زیر زمین ۱/۲ طبقات می باشد | عوارض بر پروانه های ساختمانی در طبقات زیر زمین ۱/۲ طبقات می باشد | |
|------------------------------|--|--|------------------|
| ۱۱۰۲۰۱ | عوارض بر پیلوت | ۱۰٪ × G × اعیانی | ۱۰٪ × G × اعیانی |
| ۱۱۰۲۰۱ | تا زیر بنای ۶۰ متر مربع | ۵۰٪ × G × اعیانی | ۵۰٪ × G × اعیانی |
| ۱۱۰۲۰۱ | تا زیر بنای ۱۰۰ متر مربع | ۶۰٪ × G × اعیانی | ۶۰٪ × G × اعیانی |
| ۱۱۰۲۰۱ | تا زیر بنای ۱۵۰ متر مربع | ۷۰٪ × G × اعیانی | ۷۰٪ × G × اعیانی |
| ۱۱۰۲۰۱ | تا زیر بنای ۲۰۰ متر مربع | ۸۰٪ × G × اعیانی | ۸۰٪ × G × اعیانی |
| ۱۱۰۲۰۱ | تا زیر بنای ۳۰۰ متر مربع | ۹۰٪ × G × اعیانی | ۹۰٪ × G × اعیانی |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارقام به ریال

| مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ | تعرفه سال ۱۳۹۹ | شرح درآمد | کد درآمد |
|--|---|--|----------|
| $G \times 100\%$ اعیانی | $G \times 100\%$ اعیانی | تا زیر بنای ۴۰۰ متر مربع | ۱۱۰۲۰۱ |
| $G \times 110\%$ اعیانی | $G \times 110\%$ اعیانی | تا زیر بنای ۵۰۰ متر مربع | ۱۱۰۲۰۱ |
| $G \times 125\%$ اعیانی | $G \times 125\%$ اعیانی | از زیر بنای ۵۰۰ متر مربع به بالا | ۱۱۰۲۰۱ |
| ۵۰۰,۰۰۰ | ۴۰۰,۰۰۰ | صدور مجوز دیوار کشی تا ارتفاع دو متر / متر رونده | ۱۱۰۲۰۸ |
| | | عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد تجاری | ۱۱۰۲۰۲ |
| $G \times 0.5 \times (n+10) \times \left(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10}\right)$ اعیانی | $G \times 0.5 \times (n+10)$ اعیانی | عوارض پذیره در زیر زمین | ۱۱۰۲۰۲ |
| $G \times 0.5 \times (n+10) \times \left(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10}\right)$ اعیانی | $G \times 0.5 \times (n+10)$ اعیانی | عوارض پذیره در همکف | ۱۱۰۲۰۲ |
| $G \times 0.5 \times 75\% \times (n+10) \times \left(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10}\right)$ اعیانی | $G \times 0.5 \times 75\% \times (n+10)$ اعیانی | عوارض پذیره در طبقه اول | ۱۱۰۲۰۲ |
| $G \times 0.5 \times 60\% \times (n+10) \times \left(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10}\right)$ اعیانی | $G \times 0.5 \times 60\% \times (n+10)$ اعیانی | عوارض پذیره در طبقه دوم | ۱۱۰۲۰۲ |
| $G \times 0.5 \times 50\% \times (n+10) \times \left(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10}\right)$ اعیانی | $G \times 0.5 \times 50\% \times (n+10)$ اعیانی | عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا | ۱۱۰۲۰۲ |
| $G \times 0.5 \times 50\% \times (n+10) \times \left(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10}\right)$ اعیانی | $G \times 0.5 \times 50\% \times (n+10)$ اعیانی | عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد تجاری برای مراکز فرهنگی و مساجد | ۱۱۰۲۰۲ |
| $G \times 2$ اعیانی | $G \times 2$ اعیانی | عوارض بر پروانه های اداری | ۱۱۰۲۰۲ |
| $G \times 1$ اعیانی | $G \times 1$ اعیانی | عوارض بر پروانه های صنعتی | ۱۱۰۲۰۲ |

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارزاقم به دیال

| مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ | تعرفه سال ۱۳۹۹ | شرح درآمد | کد درآمد |
|--|---|---|----------|
| $1,5 \times G \times \text{اعیانی}$ | $1,5 \times G \times \text{اعیانی}$ | عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها ، مجتمع خدمات رفاهی ورزشی و تفریحی و آموزشی واحدهای مطب پزشکان ، روانپزشکان ، دندانپزشکی ، بینایی سنجی ، رادیولوژیستها ، سونوگرافی ، داروخانه ها و حرف وابسته و پارکینگ ها به ازای هر متر مربع | ۱۱۰۲۰۲ |
| - | $10\% \times 1,5 \times G \times \text{اعیانی}$ | عوارض پذیره صدور پروانه ساختمانهای فرهنگی و مساجد | ۱۱۰۲۰۲ |
| $0,25 \times G \times \text{اعیانی}$ | $0,25 \times G \times \text{اعیانی}$ | عوارض پذیره صدور پروانه ساختمانهای تاسیسات و انباری و نگهبانی و غیره در اراضی کشاورزی | ۱۱۰۲۱۰ |
| $1\% \times G \times \text{عرصه}$ | $1\% \times G \times \text{عرصه}$ | عوارض پذیره احداث استخر کشاورزی / متر مربع | ۱۱۰۲۱۰ |
| ۲۰,۰۰۰ | ۲۰,۰۰۰ | صدور مجوز دیوار کشی تا ارتفاع دو متر | ۱۱۰۲۱۰ |
| ۱۰,۰۰۰ | ۱۰,۰۰۰ | صدور مجوز فنس کشی تا ارتفاع دو متر | ۱۱۰۲۱۰ |
| n = تعداد واحد تجاری و اداری حداقل ۲ می باشد . | | | |
| در محاسبه کاربری اداری ، صنعتی، درمانی و سایر کاربری ها درصد محاسبه طبقات مانند درصد محاسبه طبقات تجاری می باشد . | | | |
| پذیره انباری کلیه کاربری ها در زیر زمین یا همکف و دیگر طبقات ۵۰ درصد تعرفه مصوب و در همه ی کاربری ها فضاهای تجاری با تعرفه تجاری محاسبه می گردد . | | | |
| با توجه به رای دیوان عدالت اداری ابطال می گردد . | ۲۵٪ قیمت صدور پروانه سال جاری | تمدید پروانه ساخت در سال سوم / بیست و پنجمین ماه به بعد | ۱۱۰۲۰۹ |
| با توجه به رای دیوان عدالت اداری ابطال می گردد . | ۵۰٪ قیمت صدور پروانه سال جاری | تمدید پروانه ساخت در سال چهارم و پنجم / چهل و نهمین ماه به بعد | ۱۱۰۲۰۹ |
| با توجه به رای دیوان عدالت اداری ابطال می گردد . | ۱۰۰٪ قیمت صدور پروانه سال جاری | تمدید پروانه ساخت در پایان سال پنجم / شصت و یکمین ماه به بعد | ۱۱۰۲۰۹ |
| اعتبار کلیه مبالغ عوارض صورتحساب های صادره از سوی شهرداری در صورت عدم تعیین تکلیف از سوی مودیان طبق مصوبه تقسیط شورای اسلامی شهر ، مربوط به سال محاسبه می باشد و مودیان طی مدت ۶ماه پس از تسویه حساب عوارض پروانه های ساختمانی ملزم به دریافت پروانه ساختمانی میباشند در غیر این صورت با اتمام ۶ ماه و یا سال تسویه ما به التفاوت عوارض محاسبه وازایشان دریافت میگردد. | | | |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارقام به ریال

| کد درآمد | شرح درآمد | تعرفه سال ۱۳۹۹ | مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ |
|------------------|---|---|---|
| ۱۱۰۲۰۳ ۱۱۰۲۰۴ | عوارض بر سطح اشغال در همکف ، مازاد تراکم و مازاد بر طول مسکونی و غیر مسکونی | | |
| ۱۱۰۲۰۳ ۱۱۰۲۰۴ | عوارض بر مازاد سطح اشغال در کوچه های ۸ متری به پایین | $G \times k \times 1,25 \times 0,75$ × اعیانی | $G \times k \times 1,25 \times 0,75$ × اعیانی |
| ۱۱۰۲۰۳ ۱۱۰۲۰۴ | عوارض بر مازاد سطح اشغال در کوچه ها و خیابان های ۱۰ تا ۱۲ متری | $G \times k \times 1,25 \times 1$ × اعیانی | $G \times k \times 1,25 \times 1$ × اعیانی |
| ۱۱۰۲۰۳ ۱۱۰۲۰۴ | عوارض بر مازاد سطح اشغال در خیابان های ۱۴ متری و به بالا | $G \times k \times 1,25 \times 1,50$ × اعیانی | $G \times k \times 1,25 \times 1,50$ × اعیانی |
| ۱۱۰۲۰۳ ۱۱۰۲۰۴ | عوارض بر مازاد تراکم در کوچه های ۸ متری به پایین | $G \times k \times 4 \times 0,75$ × اعیانی | $G \times k \times 4 \times 0,75$ × اعیانی |
| ۱۱۰۲۰۳ ۱۱۰۲۰۴ | عوارض بر مازاد تراکم در کوچه ها و خیابان های ۱۰ تا ۱۲ متری | $G \times k \times 4 \times 1$ × اعیانی | $G \times k \times 4 \times 1$ × اعیانی |
| ۱۱۰۲۰۳ ۱۱۰۲۰۴ | عوارض بر مازاد تراکم در خیابان های ۱۴ متری و به بالا | $G \times k \times 4 \times 1,50$ × اعیانی | $G \times k \times 4 \times 1,50$ × اعیانی |
| کاربری | مسکونی | اداری | صنعتی |
| ضرایب k | ۱ | ۱,۱۰ | ۰,۶ |
| | تجاری | خدماتی | بهداشتی |
| | ۱,۲۵ | ۰,۵ | ۰,۴ |
| | | آموزشی | سایر |
| | | ۰,۳ | ۰,۲۵ |
| ۱۱۰۲۹۰ | عوارض ارزش افزوده حاصل از تفکیک | | |
| ۱۱۰۲۹۰ | عرصه با کاربری مسکونی به ازاء هر متر مربع | $G \times F$ × عرصه | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد . |
| ۱۱۰۲۹۰ | عرصه با کاربری تجاری به ازاء هر مترمربع | $G \times F$ × عرصه | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد |
| ۱۱۰۲۹۰ | عرصه با کاربری صنعتی به ازاء هر مترمربع | $G \times F$ × عرصه | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد |
| ۱۱۰۲۹۰ | عرصه با کاربری اداری و سایر به ازاء هر مترمربع | $G \times F$ × عرصه | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارزاقم به دیال

| کد درآمد | شرح درآمد | تعرفه سال ۱۳۹۹ | مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ | | | | |
|----------|--|--|--|--------|---------|--------|------|
| ۱۱۰۲۹۰ | عرصه با کاربری سایر به ازاء هر مترمربع | $G \times F \times$ عرصه | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد | | | | |
| ۱۱۰۲۹۰ | کسری حد نصاب تفکیک برای اراضی زیر نصاب تفکیکی مصوب | $G \times F \times$ عرصه | $G \times F \times$ عرصه | | | | |
| ۱۱۰۲۹۰ | اعیانی اعم از مسکونی، تجاری، اداری و سایر به ازاء هر مترمربع | | | | | | |
| ۱۱۰۲۹۰ | واحد های مسکونی | $G \times F \times ۰,۲۵$ اعیانی | $G \times F \times ۰,۲۵$ اعیانی | | | | |
| ۱۱۰۲۹۰ | واحدهای تجاری | $G \times F \times ۰,۲۵$ اعیانی | $G \times F \times ۰,۲۵$ اعیانی | | | | |
| ۱۱۰۲۹۰ | واحد های صنعتی | $G \times F \times ۰,۲۵$ اعیانی | $G \times F \times ۰,۲۵$ اعیانی | | | | |
| ۱۱۰۲۹۰ | واحد های اداری | $G \times F \times ۰,۲۵$ اعیانی | $G \times F \times ۰,۲۵$ اعیانی | | | | |
| ۱۱۰۲۹۰ | سایر کاربری ها | $G \times F \times ۰,۲۵$ اعیانی | $G \times F \times ۰,۲۵$ اعیانی | | | | |
| کاربری | مسکونی | اداری | صنعتی | خدماتی | بهداشتی | آموزشی | سایر |
| | | | | | | | |
| F ضرب | | | | | | | |
| ۱۱۰۲۰۵ | عوارض بر بالکن و پیش آمدگی / متراژ مازاد ۶۰٪ سطح اشغال در طبقات به سمت حیاط تحت عنوان پیش آمدگی سمت حیاط و در سمت شارع به عنوان پیش آمدگی سمت شارع محاسبه می شود . | | | | | | |
| ۱۱۰۲۰۵ | عوارض بر بالکن و پیش آمدگی مسکونی / حیاط | $G \times ۱,۵$ اعیانی | $G \times ۱,۵$ اعیانی | | | | |
| ۱۱۰۲۰۵ | عوارض بر بالکن و پیش آمدگی مسکونی / شارع | $G \times ۲/۵$ اعیانی | $G \times ۲/۵$ اعیانی | | | | |
| ۱۱۰۲۰۵ | عوارض بر بالکن و پیش آمدگی مسکونی / نیم طبقه | $G \times ۰,۵$ اعیانی | $G \times ۰,۵$ اعیانی | | | | |
| ۱۱۰۲۰۵ | عوارض بر بالکن و پیش آمدگی تجاری / نیم طبقه | $G \times ۰,۵ \times (n+1) \times ۵۰\%$ اعیانی | $G \times ۰,۵ \times (n+1) \times ۵۰\% \left(1 + \frac{(l-l_0) + (h-h_0)}{10}\right)$ اعیانی | | | | |
| ۱۱۰۲۰۵ | عوارض بر بالکن و پیش آمدگی اداری / نیم طبقه | $G \times ۲ \times ۰,۵$ اعیانی | $G \times ۲ \times ۰,۵$ اعیانی | | | | |
| ۱۱۰۲۰۵ | عوارض بر بالکن و پیش آمدگی تفریح و ورزشی و سایر / نیم طبقه | $G \times ۱,۵ \times ۰,۵$ اعیانی | $G \times ۱,۵ \times ۰,۵$ اعیانی | | | | |
| ۱۱۰۲۰۵ | عوارض بر بالکن و پیش آمدگی فرهنگی و مساجد / نیم طبقه | $G \times ۱,۵ \times ۱۰\% \times ۰,۵$ اعیانی | $G \times ۱,۵ \times ۱۰\% \times ۰,۵$ اعیانی | | | | |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارزاقم به دیال

| کد درآمد | شرح درآمد | تعرفه سال ۱۳۹۹ | مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ |
|---|---|---|--|
| ۱۱۰۲۱۴ | عوارض بر بهای خدمات تشکیل پرونده، ثبت در سیستم سرا، نقشه هوایی، ترسیم کروکی، و ایاب و ذهاب / نقل و انتقال | ۲/۰۰۰/۰۰۰ | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد. |
| ۱۱۰۲۹۰ | عوارض بر افراز سند ثبتی | طبق لایحه پیشنهادی شماره ۱۰۸۴۸ مررخه ۸۸/۰۹/۲۵ | بر اساس مجوز شورای اسلامی |
| ۱۱۰۲۹۰ | ۱۹۲ فرد کشاورزان شهراقبالیه تا سقف ۱۰۵۰ متر از پرداخت موضوع عوارض بر افراز سند ثبتی معاف می باشند. | | |
| ۱۱۰۲۱۱ | ۵٪ عوارض توسعه ایستگاههای آتش نشانی | | |
| ۱۱۰۲۱۱ | ۵٪ عوارض توسعه ایستگاههای آتش نشانی / زمان صدور پروانه ساختمانی | - | ۵٪* عوارض پذیره |
| ۱۳۰۱۱ | بهای خدمات ایمنی و آتش نشانی | | |
| ۱۳۰۱۱ | بهای خدمات ایستگاه آتش نشانی / مسکونی | ۱٪ × ارزش معاملاتی × اعیان | ۱٪ × ارزش معاملاتی × عرصه |
| ۱۳۰۱۱ | بهای خدمات ایستگاه آتش نشانی / تجاری | ۱٪ × ارزش معاملاتی × اعیان | ۱٪ × ارزش معاملاتی × عرصه |
| ۱۳۰۱۱ | بهای خدمات ایستگاه آتش نشانی / اداری | ۱٪ × ارزش معاملاتی × اعیان | ۱٪ × ارزش معاملاتی × عرصه |
| ۱۳۰۱۱ | بهای خدمات ایستگاه آتش نشانی / تفریحی، آموزشی، خدماتی، درمانی و غیره | ۱٪ × ارزش معاملاتی × اعیان | ۱٪ × ارزش معاملاتی × عرصه |
| ۱۳۰۱۱ | بهای خدمات ایستگاه آتش نشانی / صنعتی، کارگاهی، حمل و نقل و انبار | ۱٪ × ارزش معاملاتی × اعیان | ۱٪ × ارزش معاملاتی × عرصه |
| ۱۳۰۱۱ | بهای حاصل از سرانه ایمنی شهر | ۱۵۰/۰۰۰ | - |
| در محاسبه عوارض توسعه ایستگاههای آتش نشانی این موارد رعایت گردد. مسکونی $\geq 1,000,000$ / تجاری $\geq 2,000,000$ / اداری و صنعتی و سایر $\geq 3,000,000$ | | | |
| ۱۱۰۲۹۰ | عوارض بر اراضی و املاک بلااستفاده شهری / $n \leq 10$ | ۱۰٪ × قیمت منطقه ای × عرصه | باتوجه به رای دیوان عدالت اداری ابطال می گردد. |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارقام به ریال

| کد درآمد | شرح درآمد | تعرفه سال ۱۳۹۹ | مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ |
|----------|--|----------------------------|------------------------|
| ۱۱۰۴۰۳ | عوارض سالیانه بانک ها و موسسات اعتباری | D*P*S*T | D*P*S*T |
| ۱۱۰۴۰۴ | عوارض اسناد رسمی / حق الثبت | % ۸ | % ۸ |
| ۱۱۰۴۰۶ | عوارض سالانه کسب و پیشه و فروشنده‌گی | عوارض مورد عمل در سال ۱۳۹۸ | مصوب شورای اسلامی |
| ۱۱۰۴۰۶ | بهای خدمات جایگاه سوخت | ۲۵۰/۰۰۰ × تعداد نازل | - |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارقام به ریال

| | | | |
|------------------------|----------------|-----------|----------|
| مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ | تعرفه سال ۱۳۹۹ | شرح درآمد | کد درآمد |
|------------------------|----------------|-----------|----------|

جدول ۱- ضریب مساحت

| شرح | ضریب S / انبار ، گاراژ و غیره | ضریب S | ضریب S |
|---|-------------------------------|--------|--------|
| مغازه های بامساحت تا ۱۵ مترمربع / ضریب پایه S | ٪ ۴۰ | ۰/۵ | ۰/۵ |
| مغازه های بامساحت ۱۶ الی ۲۰ مترمربع | ٪ ۴۰ | ۱ | ۱ |
| مغازه های بامساحت ۲۱ الی ۳۰ مترمربع | ٪ ۴۰ | ۱,۲۰ | ۱,۲۰ |
| مغازه های بامساحت ۳۱ الی ۴۰ مترمربع | ٪ ۴۰ | ۱,۳۰ | ۱,۳۰ |
| مغازه های بامساحت ۴۱ الی ۵۰ مترمربع | ٪ ۴۰ | ۱,۴۰ | ۱,۴۰ |
| مغازه های بامساحت ۵۱ به بالاتر | ٪ ۴۰ | ۱,۵۰ | ۱,۵۰ |

در صورت وجود دفتر کار ، ۲۰ متر از متراژ کل به عنوان دفتر کار و مابقی با تعرفه انبار بدون پسماند محاسبه می گردد .

جدول ۲- ضریب پرداخت

| شرح | ضریب T | ضریب T | ضریب T |
|---|--------|--------|--------|
| پرداخت عوارض هر سال درسه ماهه اول سال | ٪ ۸۰ | ٪ ۸۰ | ٪ ۸۰ |
| پرداخت عوارض هر سال درسه ماهه دوم سال | ٪ ۸۵ | ٪ ۸۵ | ٪ ۸۵ |
| پرداخت عوارض هر سال درسه ماهه سوم سال | ٪ ۹۰ | ٪ ۹۰ | ٪ ۹۰ |
| پرداخت عوارض هر سال درسه ماهه چهارم سال | ٪ ۱۰۰ | ٪ ۱۰۰ | ٪ ۱۰۰ |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارزاقم به ریال

| | | | |
|----------|-----------|----------------|------------------------|
| کد درآمد | شرح درآمد | تعرفه سال ۱۳۹۹ | مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ |
|----------|-----------|----------------|------------------------|

جدول ۳- طبقه بندی مشاغل برای محاسبه عوارض کسب و پیشه

| کد | نام اتحادیه یا عنوان شغل | D ۱/۷ | D ۸ | پیشنهادی سال ۱۳۹۹ | مصوب شورای اسلامی |
|----|---|-------|------|-------------------|-------------------|
| ۱ | پنچر گیری و قصابان نانویان ورق کاران جزء - آرایش گران و پیرایش گران زنانه و مردانه خرازان خیاطان مردانه شیشه بران و شیشه فروشان و آینه فروشندهان لوازم تحریر و کتاب فروشان فروشندگان مرغ و تخم مرغ و ماهی و فروش کفش و فروش لباس و فروش گل ، فروشگاه عرضه محصولات فرهنگی، | ۰/۶۰ | ۰/۷۰ | D*P*S*T | D*P*S*T |
| ۲ | اغذیه فروشان باطریسازان و باطری فروشان پارچه فروشان تعمیرکاران اتوموبیل (سبک و سنگین) تعمیرکاران موتورسیکلت و دوچرخه - جوشکاران - درب و پنجره سازان آهنی و آلومینیومی - چلوکبابی ها و غذاخوری (رستوران *تالارهای پذیرایی) خواربارفروشان و عطاری - دوردگران (نجاران) صافکاران و نقاشان اتوموبیل - صنف الکتروتکنیک ورسته های وابسته فروشندگان رنگ و ابزاریراق فروشندگان لوازم الکتریکی ، بهداشتی آرایشی ، تعمیرکاران ساعت و عینک قنادی و شیرینی فروشان ورق کاران فروشندگان چینی و بلور پلاستیک و فروش لاستیک و کارواش ، تزئینات داخلی ساختمان دارالترجمه | ۰/۷۰ | ۰/۸۵ | D*P*S*T | D*P*S*T |
| ۳ | آهن فروشان بارفروشان میوه و تره بار خشکبار و بنکداران تراشکاران فروشان فرش و موکت طلاسازان و جواهر فروشان عکاسان و فیلمبرداران فروشندگان پوشاک فروشندگان لوازم خانگی صوتی و تصویری و مصالح ساختمانی و تولیدی کفش مشاورین املاک نمایشگاه داران اتوموبیل و کلیه تولیدی ها | ۰/۸۰ | ۱,۲۵ | D*P*S*T | D*P*S*T |
| ۴ | دفاتر (اعم از دفاتر رسمی ، وکالت حسابداری و حسابرسی کاربایی نمایشگاه بیمه آژانس های مسافرتی و مهندسی و نظارت ساختمان و نظایر آن شرکت های تعاونی اعم از (تولید و مصرف شهروستا و نظایر آن آموزش ها) اعم از رایانه تعلیم رانندگی ، آرایش و پیرایش کارآموزی حسابداری و نظایر آن) مطب پزشکان عمومی و متخصص داروخانه ها درمانگاههای خصوصی و بیمارستانهای خصوصی نمایندگی های خودرو تعمیرگاههای مجاز خودرو | ۰/۹۰ | ۱,۵۰ | D*P*S*T | D*P*S*T |

در صورت عدم وجود نام اتحادیه ای در جدول فوق تعرفه عوارض ایشان مطابق ردیف ۲ محاسبه می گردد
برای محاسبه عوارض سالیانه بانکها از ردیف ۴ استفاده می شود .

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارزاقم به ریال

| | | | |
|----------|-----------|----------------|------------------------|
| کد درآمد | شرح درآمد | تعرفه سال ۱۳۹۹ | مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ |
|----------|-----------|----------------|------------------------|

صنوفی که در خارج از خیابانهای اصلی، سایر طبقات و در محلات واقع شده باشند با توجه به کمبود درآمد حاصله ۷۰٪ تعرفه پیشنهادی از ایشان عوارض دریافت گردد.

عوارض بر میدان دواب (شامل ورودیه، حق توزین، اجاره اسطبل و غیره) ۲۰٪ درآمد خالص میدان دام

| | | | |
|--------|--|--------------------------------|-------------------------------------|
| ۱۳۰۱۰۶ | بهای خدمات پیمانکاران | ۰٫۵٪ مبلغ کل قرارداد پیمانکاری | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد. |
| ۱۳۰۱۰۸ | بهای خدمات صدور مجوز تعمیرات جزئی ساختمان | - | تسویه حساب کلیه بدهی های پرونده |
| ۱۳۰۱۰۸ | بهای خدمات صدور مجوز تعمیرات اساسی ساختمان | ۲۵٪ قیمت عوارض پذیره | ۲۵٪ قیمت عوارض پذیره |
| ۱۱۰۴۰۱ | عوارض نوسازی | طبق تعرفه تنفیذی وزارت کشور | طبق تعرفه تنفیذی وزارت کشور |

پس از اخذ مجوز از سازمان شهرداری ها برای اعمال قانون نوسازی اجرایی می شود.

| | | | |
|--------|--|------------------------|-------------------------------------|
| ۱۱۰۲۱۳ | عوارض هزینه های خدمات عمومی و شهری ناشی از تامین پارکینگ | | |
| ۱۱۰۲۱۳ | عوارض تامین پارکینگ (مسکونی و سایر) | $G \times 25 \times P$ | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد. |
| ۱۱۰۲۱۳ | عوارض تامین پارکینگ (اداری) | $G \times 25 \times P$ | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد. |
| ۱۱۰۲۱۳ | عوارض تامین پارکینگ (تجاری) | $G \times 25 \times P$ | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد. |

| کاربری | مسکونی | تجاری | اداری | صنعتی | خدماتی | بهداشتی | آموزشی | سایر | ضرایب P | |
|--------|---|-------|--|-------|--|---------|--------|------|---------|---|
| | | | | | | | | | ۱ | ۴ |
| ۱۳۰۱۰۱ | درآمد حق آسفالت، لکه گیری و ترمیم حفاری | | فهرست بهای واحد پایه رشته ترمیم و باسازی نوار حفاری در معابر شهری / ۱۳۹۹ | | فهرست بهای واحد پایه رشته ترمیم و باسازی نوار حفاری در معابر شهری / ۱۴۰۰ | | | | | |
| ۱۳۰۱۰۲ | درآمد حق بازدید | | داخل شهر ۵۰۰/۰۰۰ حریم ۶۰۰/۰۰۰ صنعتی ۷۰۰/۰۰۰ | | داخل شهر ۱،۰۰۰،۰۰۰ حریم ۱،۲۵۰،۰۰۰ صنعتی ۱،۵۰۰،۰۰۰ | | | | | |
| ۱۳۰۱۰۴ | عوارض صدور شناسنامه برای هر واحد | | ۲۵۰،۰۰۰ | | ۵۰۰،۰۰۰ | | | | | |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارزاقم به دریال

| کد درآمد | شرح درآمد | تعرفه سال ۱۳۹۹ | مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ |
|----------|---|--|--------------------------------------|
| ۱۳۰۲۰۱ | درآمد حاصل از جمع آوری و حمل زباله / طبق دستورالعمل واحد خدمات شهری | ضریب تعدیل منطقه ای / E1 | ضریب تعدیل منطقه ای / E1 |
| ۱۳۰۲۰۱ | درآمد حاصل از بهاء خدمات (حمل و دفن زباله مسکونی) کمتر از ۶۰ متر مربع اعیانی به ازای هر واحد | ۰,۷۵ | ۰,۷۵ |
| ۱۳۰۲۰۱ | درآمد حاصل از بهاء خدمات (حمل و دفن زباله مسکونی) ۶۰ تا ۱۰۰ متر مربع اعیانی به ازای هر واحد | ۱ | ۱ |
| ۱۳۰۲۰۱ | درآمد حاصل از بهاء خدمات (حمل و دفن زباله مسکونی) ۱۰۰ متر به بالا متر مربع اعیانی به ازای هر واحد | ۱,۲۵ | ۱,۲۵ |
| ۱۳۰۲۰۱ | درآمد حاصل از بهاء خدمات حمل و دفن زباله تجاری | طبق دستورالعمل واحد خدمات شهری | طبق دستورالعمل واحد خدمات شهری |
| ۱۳۰۲۰۱ | درآمد حاصل از بهاء خدمات حمل و دفن زباله مشاغل پرزباله | طبق دستورالعمل واحد خدمات شهری | طبق دستورالعمل واحد خدمات شهری |
| ۱۳۰۲۰۱ | درآمد حاصل از بهاء خدمات پسماندهای عادی و کشاورزی | معادل ۱۰ درصد عوارض سطح شهر (عرصه) | معادل ۱۰ درصد عوارض سطح شهر (عرصه) |
| ۱۳۰۲۰۲ | درآمد صدور مجوز تبلیغات محیطی | | |
| ۱۳۰۲۰۲ | درآمد حاصل از تابلوهای تبلیغات محیطی بر سر درب مغازه به صورت عمودی یا افقی برای هر سال (متعلق به مالکین) / مازاد بر ۳ متر | قیمت منطقه ای × سطح کل تابلو به متر مربع × ۴ | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد . |
| ۱۳۰۲۰۲ | درآمد حاصل از تابلوهای تبلیغات محیطی بر سر درب مغازه به صورت عمودی یا افقی برای هر سال (برند شرکت های مختلف با تولیدات داخلی) برای هر سال | قیمت منطقه ای × سطح کل تابلو به متر مربع × ۶ | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد . |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارقام به ریال

| کد درآمد | شرح درآمد | تعرفه سال ۱۳۹۹ | مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ |
|----------|---|--|--------------------------------------|
| ۱۳۰۲۰۲ | درآمد حاصل از تابلوهای تبلیغات محیطی بر سر درب مغازه به صورت عمودی یا افقی برای هر سال (برند شرکت های مختلف با تولیدات خارجی) برای هر سال | قیمت منطقه ای × سطح کل تابلو به متر مربع × ۸ | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد . |
| ۱۳۰۱۰۷ | درآمد حاصل از خدمات آماده سازی | | |
| ۱۳۰۱۰۷ | درآمد حاصل از خدمات آماده سازی | ۶۰۰/۰۰۰ × ۱/۲ معبر × بر ملک | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد . |
| ۱۳۰۱۰۷ | درآمد حاصل از خدمات آماده سازی / طرح های توسعه شهری و طرح های مصوب | ۲۹۶/۰۰۰ * متر از عرصه | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد . |
| ۱۳۰۱۹۰ | درآمد حاصل از بهای خدمات شهری (پلاک گذاری سطح شهر) برای یکبار برای هر ساختمان | ۱۵۰/۰۰۰ ریال | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد . |
| ۱۲۰۱۰۵ | درآمد غسلخانه و گورستان | | مبالغ در ردیف ۲۹۰۱۰۱ اصلاح گردید . |
| ۱۲۰۱۰۵ | کرایه آمبولانس بیرون شهر بالای ۲۰ کیلومتر به غیر از ورودیه به ازای هر کیلومتر | ۷/۵۰۰ | مبالغ در ردیف ۲۹۰۱۰۱ اصلاح گردید . |
| ۱۲۰۱۰۵ | غسلخانه بدون کفن | ۴۰۰/۰۰۰ | مبالغ در ردیف ۲۹۰۱۰۱ اصلاح گردید . |
| ۱۲۰۱۰۵ | غسلخانه با کفن | ۶۰۰/۰۰۰ | مبالغ در ردیف ۲۹۰۱۰۱ اصلاح گردید . |
| ۱۲۰۱۰۵ | کرایه آمبولانس داخل شهر با ورودی | ۳۰۰/۰۰۰ | مبالغ در ردیف ۲۹۰۱۰۱ اصلاح گردید . |
| ۱۲۰۱۰۵ | کرایه آمبولانس بیرون شهر پایین ۲۰ کیلومتر با ورودی | ۴۰۰/۰۰۰ | مبالغ در ردیف ۲۹۰۱۰۱ اصلاح گردید . |
| ۲۹۰۱۰۰ | قبر شامل زمین ، سنگ دال (طبقاتی) | ۲/۵۰۰/۰۰۰ | مبالغ در ردیف ۲۹۰۱۰۱ اصلاح گردید . |
| ۲۹۰۱۰۰ | قبر در قطعه قدیم | ۵/۰۰۰/۰۰۰ | مبالغ در ردیف ۲۹۰۱۰۱ اصلاح گردید . |
| ۲۹۰۱۰۰ | قبر در قطعه جانبازان و ایثارگران | ۱/۰۰۰/۰۰۰ | مبالغ در ردیف ۲۹۰۱۰۱ اصلاح گردید . |
| ۲۹۰۱۰۰ | پیش فروش طبقه فوقانی (علی الحساب) | ۲/۴۰۰/۰۰۰ | مبالغ در ردیف ۲۹۰۱۰۱ اصلاح گردید . |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارزاقم به ریال

| | | | |
|------------------------|----------------|-----------|----------|
| مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ | تعرفه سال ۱۳۹۹ | شرح درآمد | کد درآمد |
|------------------------|----------------|-----------|----------|

۲۹۰۱۰۱

| ردیف | شرح | مصوب ۹۹ | مصوب ۱۴۰۰ |
|------|--|-----------|------------|
| ۱ | خدمات شستشوی اموات بالای ۱۲ سال | ۶۰۰,۰۰۰ | ۱,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | خدمات شستشوی اموات ۶ ماه تا ۱۲ سال | ۶۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | خدمات نماز و تلقین | - | ۷۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | خدمات سردخانه به ازای هر ساعت | - | ۵۲,۰۰۰ |
| ۵ | سنگ لحد (هر عدد) | - | ۰,۰۰۰۸۵ |
| ۶ | خدمات نصب سنگ مزار | ۶۰۰,۰۰۰ | ۶۰۰,۰۰۰ |
| ۷ | کیسه حمل جسد (کاور) | - | ۲۰۰,۰۰۰ |
| ۸ | نایلون | - | ۱۵۰,۰۰۰ |
| ۹ | هزینه حمل متوفی از بیمارستانها و سطح شهر به آرامستان (در محدوده شهر) | ۷۵۰۰ | ۱,۲۰۰,۰۰۰ |
| ۱۰ | هزینه حمل متوفی به خارج از محدوده شهری تا ده کیلومتر | ۷۵۰۰ | ۱,۲۰۰,۰۰۰ |
| ۱۱ | کرایه آمبولانس خارج از محدوده شهری مازاد بر ۱۰ کیلومتر تا ۲۰۰ کیلومتر (به ازای هر کیلومتر) | ۷۵۰۰ | ۳۰,۰۰۰ |
| ۱۲ | خدمات دفن نوزادان و کودکان زیر ۶ ماه با شستشو | - | ۷۵۰,۰۰۰ |
| ۱۳ | هزینه خدمات حفاری و پر کردن قبوری که قابلیت دفن ندارند | - | ۱,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۴ | قبور ۳ طبقه در قطعات جدید هر طبقه صرفا جهت تدفین | ۲,۵۰۰,۰۰۰ | ۸,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۵ | قبور ۲ طبقه در قطعات جدید هر طبقه صرفا جهت تدفین | ۲,۵۰۰,۰۰۰ | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶ | قبور قطعه قدیم یک طبقه ساخت با شهرداری | ۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۷ | قبور قطعه قدیم دو طبقه ساخت با شهرداری | ۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۸ | قبور کرونایی در قطعه کرونا | ۲,۵۰۰,۰۰۰ | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۹ | قبور در قطعه جانبازان و ایثارگران هر طبقه | ۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۷,۵۰۰,۰۰۰ |

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارزاقم به دیال

| مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ | تعرفه سال ۱۳۹۹ | شرح درآمد | کد درآمد |
|--|----------------|-----------|---------------|
| <p>ملحقات خدمات سال ۹۹ :</p> <p>۱- به منظور ترویج و اشائه فرهنگ اهداء عضو بیماران مرگ مغزی و تقدیر از ایثارگری ایشان و خانواده محترم شان، ارائه خدمات عمومی و قبر به متوفیان مرگ مغزی اهدا کننده عضو در آرامستان شهر اقبالیه بصورت رایگان انجام گردد .</p> <p>تبصره : ارائه گواهی تایید بیمارستان و یا مراکز ذیصلاح مبنی بر اهدا عضو به شهرداری الزامی می باشد .</p> <p>۲- هزینه قبر صرفا در قطعات طبقاتی جهت افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی با ارائه گواهی از سازمان های ذیصلاح به شهرداری با ۴۰ درصد تخفیف قابل محاسبه می باشد و در صورت دفن در قطعات قدیمی هزینه قبر به طور کامل محاسبه می گردد.</p> <p>۳- هزینه قبر و خدمات عمومی برای کلیه کارکنان و کارگران شاغل در شهرداری و سازمانهای تابعه (کارگری - کارمندی - مدت معین - شرکتهای - موقت - بازنشسته) و خانواده درجه یک آنان (پدر ، مادر ، همسر ، فرزندان) مشمول ۵۰ درصد تخفیف تدفین و خدمات می گردند .</p> <p>تبصره ۱ : پرسنلی که از شهرداری اخراج شده اند و یا از ادامه کار با شهرداری منع گردیده اند مشمول این ماده نخواهند شد .</p> <p>تبصره ۲ : کارگران شاغل و تحت پیمان پیمانکاران خدمات شهری و فضای سبز مشمول ۵۰ درصد تخفیف هزینه تدفین و خدمات میگردند.</p> <p>۴- هرگونه پیش فروش قبر ممنوع می باشد .</p> <p>۵- با توجه به اینکه محدوده خدمات رسانی آمبولانس شهرداری گسترده می باشد ، لذا اعزام آن به خارج از محدوده شهری و انتظامی ممنوع می باشد .</p> <p>تبصره : در صورت امکان و موافقت شهرداری نسبت به خروج آمبولانس از محدوده شهر اقبالیه هزینه خدمات اعزام مطابق تعرفه محاسبه می گردد .</p> <p>۶- در صورت درخواست استفاده مجدد از قبور قدیمی با قدمت بیش از ۳۰ سال که مورد تایید شهرداری نیز باشد ، قبر دو طبقه توسط شهرداری آماده می گردد که مبلغ پرداختی به شهرداری ۵۰ درصد از مبلغ مصوب و در صورت ساخت قبر یک طبقه هزینه بصورت کامل دریافت گردد .</p> <p>۷- تمامی خدمات ساخت و حفاری قبور ، استفاده مصالح و نصب سنگ توسط شهرداری انجام می پذیرد و هزینه مربوطه مطابق تعرفه مصوب دریافت می گردد.</p> | | | <p>۲۹۰۱۰۱</p> |

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارقام به ریال

| کد درآمد | شرح درآمد | تعرفه سال ۱۳۹۹ | مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ |
|----------|---|--|--|
| ۱۳۰۱۰۲ | تشکیل پرونده جهت تفکیک و ارائه خدمات و درج کد هرواحد | ۲۰۰/۰۰۰ | ۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۳۰۱۰۲ | تشکیل پرونده جهت طرح در کمیسیون های ماده ۵ و ۱۰۰ و ۷۷ | ۵۰۰/۰۰۰ | ۵۰۰/۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۶ | درآمد ناشی از فروش اسناد مناقصه و مزایده | طبق تعرفه امور قرارداد ها | طبق تعرفه امور قرارداد ها |
| ۱۴۰۱۰۱ | مال الاجاره ساختمانها وتاسیسات | طبق مجوز شورای اسلامی یا قرارداد منعقدہ یا نظریه کارشناس رسمی دادگستری | طبق مجوز شورای اسلامی یا قرارداد منعقدہ یا نظریه کارشناس رسمی دادگستری |
| ۲۲۰۰۰۰ | درآمد حاصل از اموال غیر منقول شهرداری | طبق مجوز شورای اسلامی یا نظریه کارشناس رسمی دادگستری | طبق مجوز شورای اسلامی یا نظریه کارشناس رسمی دادگستری |
| ۱۱۰۴۰۵ | بهای خدمات تاسیسات شهری (نصب دکل) | طبق مجوز شورای اسلامی یا قرارداد منعقدہ یا نظریه کارشناس رسمی دادگستری | با توجه به رای دیوان ابطال گردیده است. |
| ۱۴۰۱۹۰ | اجاره مکان دکه | طبق مجوز شورای اسلامی یا نظریه کارشناس رسمی دادگستری | طبق مجوز شورای اسلامی یا نظریه کارشناس رسمی دادگستری |
| ۱۴۰۱۰۳ | درآمد حاصل از کرایه ماشین آلات و وسائط نقلیه | | |
| ۱۴۰۱۰۳ | کرایه حمل بار بنز ۱۹۲۱ بدون بارگیری | هر سرویس ۶۰۰/۰۰۰ ریال | مبالغ در توضیحات تعرفه اصلاح گردید . |
| ۱۴۰۱۰۳ | کرایه حمل بار خاور بدون بارگیری | هر سرویس ۵۰۰/۰۰۰ ریال | مبالغ در توضیحات تعرفه اصلاح گردید . |
| ۱۴۰۱۰۳ | کرایه حمل بار کمپرسی سه تن ایسوزوبا بارگیری | هر سرویس ۵۰۰/۰۰۰ ریال | مبالغ در توضیحات تعرفه اصلاح گردید . |
| ۱۴۰۱۰۳ | کرایه حمل بار نیسان با بارگیری | هر سرویس ۴۰۰/۰۰۰ ریال | مبالغ در توضیحات تعرفه اصلاح گردید . |
| ۱۴۰۱۰۳ | کرایه حمل بار تراکتور بدون بارگیری | هر سرویس ۵۰۰/۰۰۰ ریال | مبالغ در توضیحات تعرفه اصلاح گردید . |
| ۱۴۰۱۰۳ | کرایه حمل بار تانکر آب (خاور و تراکتور) بدون آب گیری | هر سرویس ۵۰۰/۰۰۰ ریال | مبالغ در توضیحات تعرفه اصلاح گردید . |
| ۱۴۰۱۰۳ | کارکرد لودر | هر ساعت ۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال | مبالغ در توضیحات تعرفه اصلاح گردید . |
| ۱۴۰۱۰۳ | کارکرد کمپرسور و کمپکتور با اپراتور | هر ساعت ۴۰۰/۰۰۰ ریال | مبالغ در توضیحات تعرفه اصلاح گردید . |
| ۱۴۰۱۰۳ | کارکرد بالابر با اپراتور | هر ساعت ۱۰۰/۰۰۰ ریال | مبالغ در توضیحات تعرفه اصلاح گردید . |
| ۱۴۰۱۰۳ | کارکرد رکتیفایر | هر ساعت ۱۰۰/۰۰۰ ریال | مبالغ در توضیحات تعرفه اصلاح گردید . |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی^{۱۰}

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارقام به ریال

| کد درآمد | شرح درآمد | تعرفه سال ۱۳۹۹ | مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ |
|----------|---|--|--|
| ۱۴۰۱۰۳ | کارکرد بیل بکهو | هر ساعت ۵۵۰/۰۰۰ ریال | مبالغ در توضیحات تعرفه اصلاح گردید . |
| ۱۴۰۱۰۳ | کارکرد بیل بکهو / حفاری رونده عمق ۸۰ سانت با پاکت ۴۰ سانت | ۴۰,۰۰۰ | مبالغ در توضیحات تعرفه اصلاح گردید . |
| ۱۴۰۱۰۳ | کارکرد بیل بکهو / حفاری رونده عمق ۸۰ سانت با پاکت ۶۰ سانت | ۶۰,۰۰۰ | مبالغ در توضیحات تعرفه اصلاح گردید . |
| ۱۴۰۱۰۳ | کارکرد دوربین نقشه برداری | هر مورد ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال | هر مورد ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۱۴۰۱۰۴ | درآمد حاصل از بازارهای هفتگی و روزانه | طبق مجوز شورای اسلامی و قرارداد منعقد شده یا نظریه کارشناس رسمی دادگستری | طبق مجوز شورای اسلامی و قرارداد منعقد شده یا نظریه کارشناس رسمی دادگستری |
| ۱۴۰۱۰۴ | درآمد حاصل از ساماندهی وانت های شهری | بر اساس مناقصه انجام شده | بر اساس مناقصه انجام شده |
| ۱۱۰۱۰۸ | درآمد حاصل از کارخانه آسفالت | | طبق مجوز شورای اسلامی |
| ۱۶۰۱۰۱ | خودداری شهروندان و هدایای دریافتی | | طبق مجوز شورای اسلامی |
| ۱۲۰۱۰۹ | درآمد حاصل از زیباسازی | | |
| ۱۲۰۱۰۹ | درآمد حاصل از زیباسازی و عمران شهری مسکونی (برای یکبار) | $\frac{3}{3} \times$ قیمت منطقه ای \times عرصه | $\frac{3}{3} \times$ قیمت منطقه ای \times عرصه |
| ۱۲۰۱۰۹ | درآمد حاصل از زیباسازی و عمران شهری تجاری (برای یکبار) | $\frac{3}{3} \times$ قیمت منطقه ای \times عرصه | $\frac{3}{3} \times$ قیمت منطقه ای \times عرصه |
| ۱۲۰۱۰۹ | درآمد حاصل از زیباسازی و عمران شهری اداری و درمانی (برای یکبار) | $\frac{3}{3} \times$ قیمت منطقه ای \times عرصه | $\frac{3}{3} \times$ قیمت منطقه ای \times عرصه |
| ۱۲۰۱۰۹ | درآمد حاصل از زیباسازی و عمران شهری آموزشی و فرهنگی وسایر کاربریها (برای یکبار) | $\frac{3}{3} \times$ قیمت منطقه ای \times عرصه | $\frac{3}{3} \times$ قیمت منطقه ای \times عرصه |
| ۱۲۰۱۰۹ | درآمد حاصل از زیبا سازی و حذف فضای سبز | ۲,۵۰ \times قیمت منطقه ای \times عرصه | با توجه به رای دیوان ابطال گردیده است . |
| ۱۱۰۲۱۳ | عوارض تبدیل واحد | | |
| ۶۱۰۹/۱ | عوارض تبدیل پلاکهای تجاری از یک واحد به چند واحد به ازای هر واحد | ۴ \times قیمت منطقه ای \times اعیانی | ۴ \times قیمت منطقه ای \times اعیانی |
| ۶۱۰۹/۲ | عوارض تبدیل پلاکهای مسکونی از یک واحد به چند واحد به ازای هر واحد | ۲ \times قیمت منطقه ای \times اعیانی | ۲ \times قیمت منطقه ای \times اعیانی |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارقام به ریال

| کد درآمد | شرح درآمد | تعرفه سال ۱۳۹۹ | مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ |
|----------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| ۶۱۰۹/۳ | عوارض تبدیل پلاکهای صنعتی، کارگاهی، انبارو غیره از یک واحد به چند واحد به ازای هر واحد | ۶ × قیمت منطقه ای × اعیانی | ۶ × قیمت منطقه ای × اعیانی |
| ۱۳۰۱۱۰ | دریافت بهای خدمات اتباع بیگانه | طبق تعرفه تنفیذی وزارت کشور | طبق تعرفه تنفیذی وزارت کشور |
| ۱۳۱۱۰ | به ازای یک نفر | ۲/۶۰۰/۰۰۰ | طبق تعرفه تنفیذی وزارت کشور |
| ۱۳۰۱۱۰ | به ازای دو نفر | ۲/۹۰۰/۰۰۰ | طبق تعرفه تنفیذی وزارت کشور |
| ۱۳۰۱۱۰ | به ازای سه نفر | ۳/۲۰۰/۰۰۰ | طبق تعرفه تنفیذی وزارت کشور |
| ۱۳۰۱۱۰ | به ازای چهار نفر | ۳/۵۰۰/۰۰۰ | طبق تعرفه تنفیذی وزارت کشور |
| ۱۳۰۱۱۰ | به ازای پنج نفر | ۳/۸۰۰/۰۰۰ | طبق تعرفه تنفیذی وزارت کشور |
| ۱۳۰۱۱۰ | به ازای شش نفر | ۴/۰۰۰/۰۰۰ | طبق تعرفه تنفیذی وزارت کشور |
| ۱۶۰۲۰۵ | درآمد حاصل از جرائم کمیسیون ماده ۱۰ تبصره ۱۱ | طبق رای کمیسیون ماده صد و تجدید نظر | طبق رای کمیسیون ماده صد و تجدید نظر |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / مسکونی / پیلوت | ۶۰۰,۰۰۰ | ۱,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / آشیانه و سایبان | ۳۰۰,۰۰۰ | ۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / تاسیسات | ۶۰۰,۰۰۰ | ۱,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / مسکونی / انباری | ۸۰۰,۰۰۰ | ۱,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / مسکونی / مازاد مجوز / در حد تراکم | ۱,۳۰۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / مسکونی / مازاد مجوز / مازاد بر تراکم | ۱,۳۰۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / مسکونی / مازاد بر طول مجاورین | ۱,۳۰۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / مسکونی / پیشامدگی سمت حیاط | ۱,۲۰۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / مسکونی / پیشامدگی سمت شارع | ۱,۳۰۰,۰۰۰ | ۲,۵۰۰,۰۰۰ |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارزاقم به ریال

| کد درآمد | شرح درآمد | تعرفه سال ۱۳۹۹ | مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ |
|----------|--|----------------|------------------------|
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / احداث اتاقک اسانسور در بام | ۲۰۰,۰۰۰ | ۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / افزایش اتاقک اسانسور در بام | ۲۰۰,۰۰۰ | ۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / مسکونی / نیم طبقه | ۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / صنعتی و کارگاهی / مزاد مجوز | ۱,۱۰۰,۰۰۰ | ۱,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / صنعتی و کارگاهی / نیم طبقه | ۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / اداری و سایر / انباری | ۸۰۰,۰۰۰ | ۱,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / اداری و سایر / مزاد مجوز | ۱,۲۰۰,۰۰۰ | ۱,۴۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / اداری و سایر / مزاد بر طول مجاورین | ۱,۲۰۰,۰۰۰ | ۱,۴۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / اداری و سایر / پیشامدگی سمت حیاط | ۱,۱۰۰,۰۰۰ | ۱,۲۵۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / اداری و سایر / پیشامدگی سمت شارع | ۱,۱۵۰,۰۰۰ | ۱,۳۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / اداری و سایر / نیم طبقه | ۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۲۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / تجاری / انبار | ۱,۲۰۰,۰۰۰ | ۱,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / تجاری / مزاد مجوز | ۱,۵۰۰,۰۰۰ | ۲,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / تجاری / مزاد بر طول مجاورین | ۱,۳۰۰,۰۰۰ | ۲,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / تجاری / پیشامدگی سمت حیاط | ۱,۴۰۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / تجاری / پیشامدگی سمت شارع | ۱,۴۵۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / تجاری / نیم طبقه | ۱,۲۰۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / کشاورزی / مزاد مجوز | ۶۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / کشاورزی / استقرار کانکس موقت | ۴۰۰,۰۰۰ | ۵۰۰,۰۰۰ |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارقام به ریال

| مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ | تعرفه سال ۱۳۹۹ | شرح درآمد | کد درآمد |
|------------------------|----------------|---|----------|
| ۸۰۰,۰۰۰ | ۶۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / کشاورزی / مرغداری و دامداری | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / تغییر کاربری / تبدیل پیلوت به راه پله | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / تغییر کاربری / پیلوت به انباری | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۳۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / تغییر کاربری / پیلوت به مسکونی | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۱۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / تغییر کاربری / پیلوت به صنعتی و کارگاهی | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۱,۵۰۰,۰۰۰ | ۱,۱۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / تغییر کاربری / پیلوت به اداری و سایر | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۲۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / تغییر کاربری / پیلوت به انبار تجاری | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۲,۵۰۰,۰۰۰ | ۱,۵۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / تغییر کاربری / پیلوت به تجاری | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۲,۵۰۰,۰۰۰ | ۱,۵۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / تغییر کاربری / انبار تجاری به تجاری | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۳۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / تغییر کاربری / راه پله به مسکونی | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۳۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / تغییر کاربری / وید به مسکونی | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۲,۵۰۰,۰۰۰ | ۱,۵۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / تغییر کاربری / مسکونی به تجاری | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۱,۲۵۰,۰۰۰ | ۱,۱۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / تغییر کاربری / مسکونی به اداری و سایر | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۲,۵۰۰,۰۰۰ | ۱,۵۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / تغییر کاربری / اداری و سایر به تجاری | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۳۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / تغییر کاربری / پاسیو به مسکونی | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / تغییر کاربری / کشاورزی به اداری | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۹۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / تغییر کاربری / کشاورزی به تجاری | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۶۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / تغییر کاربری / کشاورزی به سایر | ۱۶۰۲۰۵ |
| ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۰۰۰,۰۰۰ | جرائم تخلفات ساختمانی / مسکونی / کسر پارکینگ / افزایش مساحت | ۱۶۰۲۰۵ |

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارزاقم به دریال

| کد درآمد | شرح درآمد | تعرفه سال ۱۳۹۹ | مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ |
|----------|--|-------------------------------|---------------------------------|
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / مسکونی / کسر پارکینگ / افزایش واحد | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی / اداری و سایر/کسر پارکینگ/ افزایش مساحت | ۱,۵۰۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی/ اداری و سایر/کسر پارکینگ/ افزایش واحد | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی/ تجاری/ کسر پارکینگ/ افزایش مساحت | ۲,۵۰۰,۰۰۰ | ۳,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات ساختمانی/ تجاری/ کسر پارکینگ/ افزایش واحد | ۳,۰۰۰,۰۰۰ | ۴,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات انواع مخازن اعم از زیر زمینی و هوایی | ۳۰۰,۰۰۰ | ۳۶۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات سکو ها و بار انداز ها هر متر مربع | ۵۰۰,۰۰۰ | ۶۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات دیوار کشی با هر نوع مصالح هر متر مربع | ۳۰۰,۰۰۰ | ۴,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | ساختمان های پیش ساخته هر متر مربع | ۱,۲۰۰,۰۰۰ | ۱,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات سیلو ها هر متر مربع | ۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات سرد خانه ها هر متر مربع | ۱,۲۰۰,۰۰۰ | ۱,۴۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات چاه نیمه عمیق برقی یا دیزلی هر حلقه | ۴۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات چاه عمیق دیزلی هر حلقه | ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات چاه عمیق برقی هر حلقه | ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات حاصل از احداث استخر در زمین های کشاورزی هر متر مکعب | ۱۵۰,۰۰۰ | ۱۸۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات حاصل از احداث انبار وتاسیسات کشاورزی هر متر مربع | ۶۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تعویض سقف به تیر آهن یا تیرچه بلوک ، قوطی ، سپری ، شیروانی | ۵۰۰,۰۰۰ مسکونی- ۸۰۰,۰۰۰ تجاری | ۶۰۰,۰۰۰ مسکونی- ۱,۰۰۰,۰۰۰ تجاری |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم تخلفات مازادبر طول مجاورین | ۱,۴۰۰,۰۰۰ | ۱,۷۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرائم اضافه ارتفاع مسکونی مغایر با ضوابط طرح های توسعه شهری و مفاد پروانه ساختمانی هر متر مربع | ۲,۷۰۰,۰۰۰ | ۳,۲۵۰,۰۰۰ |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارزاقم به دیال

| کد درآمد | شرح درآمد | تعرفه سال ۱۳۹۹ | مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ |
|---|---|--------------------------------------|--|
| ۱۶۰۲۰۵ | جرایم اضافه ارتفاع تجاری مغایر با ضوابط طرح های توسعه شهری و مفاد پروانه ساختمانی هر متر مربع | ۲,۸۰۰,۰۰۰ | ۳,۲۵۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرایم اضافه ارتفاع اداری و صنعتی مغایر با ضوابط طرح های توسعه شهری و مفاد پروانه ساختمانی هر متر مربع | ۲,۶۰۰,۰۰۰ | ۳,۱۵۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرایم اضافه ارتفاع ورزشی ، فرهنگی و هنری ، آموزشی ، بهداشتی و درمانی ، پزشکی وسایر مغایر با ضوابط طرح های توسعه شهری و مفاد پروانه ساختمانی هر متر مربع | ۲,۵۰۰,۰۰۰ | ۳,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرایم فنس کشی بدون اخذ مجوز هر متر طول | ۳۰۰,۰۰۰ | ۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرایم افزایش تراز پیاده رو هر متر مربع | ۱,۶۰۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرایم حق مرغوبیت ناشی از افزایش ارتفاع در نیم طبقه تجاری ، زیرزمین انباری ، پیلوت هر متر مربع | ۱,۰۰۰,۰۰۰ مسکونی - ۱,۵۰۰,۰۰۰ تجاری | ۱,۵۰۰,۰۰۰ مسکونی - ۲,۰۰۰,۰۰۰ تجاری |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرایم عدم اجرای فنس بدون پایه و مصالح متر طول | ۳۰۰,۰۰۰ | ۴۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶۰۲۰۵ | جرایم ایجاد عدم زیبا سازی که بوسیله پله و رمپ در بهر عمومی احداث گردید .(در صورت صلاحدید کمیسیون مربوطه) | ۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۵۰۰,۰۰۰ |
| محاسبه جرایم ماده صد در محله یک ۷۰ درصد محله دو ۸۰ درصد محله سه ۸۵ درصد محله چهار و پنج ۹۰ درصد محله شش ۹۵ درصد محله هفت ۱۰۰ درصد و در محله هشت ۱۱۰ درصد مبالغ جدول فوق می باشد | | | |
| محاسبه جرایم ماده صد در ساختمانهای چوبی ۵۰ درصد مبالغ فوق می باشد | | | |
| ۱۶۰۲۹۰ | هزینه نصب و فک پلمپ | طبق مصوبه ۴/۵۲۳۳ ش | طبق مصوبه ۴/۵۲۳۳ ش |
| ۱۶۰۲۰۴ | جرایم حاصل از وصول چکه های برگشتی (هزینه ابطال تمبرو غیره) قبل از صدور رای دادگستری | براساس گزارش هزینه واحد حقوقی | براساس گزارش هزینه واحد حقوقی و واحد اجرای احکام |
| ۶۳۰۲/۲ | جریمه تاخیر در اجرای نمای ساختمان | ۵۰٪ ارتفاع × عرض ملک × قیمت منطقه ای | ۵۰٪ ارتفاع × عرض ملک × قیمت منطقه ای |
| ۱۱۰۲۰۶ | عوارض ارزش افزوده حاصل از طرح های توسعه شهری | | |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارزاقم به دیال

| کد درآمد | شرح درآمد | تعرفه سال ۱۳۹۹ | مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ |
|----------|--|---|---|
| ۱۱۰۲۰۶ | کوچه ها و خیابان های تا ۱۲ متری | ۴ × قیمت منطقه ای × عرصه | ۴ × قیمت منطقه ای × عرصه |
| ۱۱۰۲۰۶ | خیابان های ۱۲ متری تا ۱۴ متری | ۱۰ × قیمت منطقه ای × عرصه | ۱۰ × قیمت منطقه ای × عرصه |
| ۱۱۰۲۰۶ | خیابان های ۱۴ متری به بالا | ۱۶ × قیمت منطقه ای × عرصه | ۱۶ × قیمت منطقه ای × عرصه |
| ۱۱۰۲۰۸ | جریمه قطع اشجار | | |
| ۱۱۰۲۰۸ | جریمه قطع اشجار با محیط بن تا ۵۰ سانتیمتر هراسله | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۱۰۲۰۸ | جریمه قطع اشجار با محیط بن ۵۰ تا ۱۰۰ سانتیمتر | ۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۱۰۲۰۸ | جریمه قطع اشجار با محیط بن بیش از ۱۰۰ سانتیمتر | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۴۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۱۰۴۰۸ | درآمد حاصل از خسارت وارده به اموال عمومی شهر | | |
| ۱۱۰۴۰۸ | تخریب و یا از بین بردن چمن هر مترمربع | ۲۵۰/۰۰۰ | ۴۰۰,۰۰۰ |
| ۱۱۰۴۰۸ | جریمه شکستن و آسیب به جداول ، آسفالت و ... | بر مبنای آخرین فهرست بهای / نظریه واحد عمرانی | بر مبنای آخرین فهرست بهای / نظریه واحد عمرانی |
| ۱۶۰۲۰۸ | جریمه سدمعبر | | |
| ۱۳۰۱۱۱ | جرائم سدمعبر مصالح ساختمانی | روزانه ۶۰۰/۰۰۰ | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد . |
| ۱۳۰۱۱۱ | حمل نخاله مصالح ساختمانی | هر تن ۳۰۰/۰۰۰ | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد . |
| ۱۱۰۲۰۹ | صدور مجوز دیوارکشی تا ارتفاع دو متر | هر متر رونده ۴۰۰/۰۰۰ | هر متر رونده ۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۱۰۲۹۱ | عوارض ارزش افزوده حاصل از تبدیل / انطباق کاربری در محدوده شهری / بعد از تصمیم کمیسیون ماده ۵ شورای عالی شهرسازی و معماری | | |
| ۱۱۰۲۹۱ | پیلوت به راه پله | $G \times ۲/۵ \times$ اعیانی | $G \times ۲/۵ \times$ اعیانی |
| ۱۱۰۲۹۱ | پیلوت به انباری | $G \times ۲/۵ \times$ اعیانی | $G \times ۲/۵ \times$ اعیانی |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارقام به ریال

| کد درآمد | شرح درآمد | تعرفه سال ۱۳۹۹ | مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ |
|----------|---|---|-------------------------------------|
| ۱۱۰۲۹۱ | پیلوت به مسکونی | $3 \times G \times \text{اعیانی}$ | $3 \times G \times \text{اعیانی}$ |
| ۱۱۰۲۹۱ | پیلوت به تجاری | $5 \times G \times \text{اعیانی}$ | $5 \times G \times \text{اعیانی}$ |
| ۱۱۰۲۹۱ | مسکونی به تجاری | $5 \times G \times \text{اعیانی}$ | $5 \times G \times \text{اعیانی}$ |
| ۱۱۰۲۹۱ | انبار تجاری به تجاری | $5 \times G \times \text{اعیانی}$ | $5 \times G \times \text{اعیانی}$ |
| ۱۱۰۲۹۱ | سایر کاربری ها به مسکونی | $2 \times G \times \text{اعیانی}$ | $2 \times G \times \text{اعیانی}$ |
| ۱۱۰۲۹۱ | مسکونی به سایر کاربری ها | $3 \times G \times \text{اعیانی}$ | $3 \times G \times \text{اعیانی}$ |
| ۱۱۰۲۹۱ | سایر کاربری ها به تجاری | $4 \times G \times \text{اعیانی}$ | $4 \times G \times \text{اعیانی}$ |
| ۱۱۰۲۹۱ | مساجد به تجاری | $2 \times G \times \text{اعیانی}$ | $2 \times G \times \text{اعیانی}$ |
| ۱۱۰۲۹۱ | اراضی کشاورزی به مسکونی | $1 \times G \times \text{اعیانی}$ | $1 \times G \times \text{اعیانی}$ |
| ۱۱۰۲۹۱ | اراضی کشاورزی به صنعتی | $1,5 \times G \times \text{اعیانی}$ | $1,5 \times G \times \text{اعیانی}$ |
| ۱۱۰۲۹۱ | اراضی کشاورزی به تجاری | $2 \times G \times \text{اعیانی}$ | $2 \times G \times \text{اعیانی}$ |
| ۱۱۰۲۹۱ | پاسیو به مسکونی | $4 \times G \times \text{اعیانی}$ | $4 \times G \times \text{اعیانی}$ |
| ۱۱۰۲۹۱ | اراضی کشاورزی به خدماتی و سایر | $0,5 \times G \times \text{اعیانی}$ | $0,5 \times G \times \text{اعیانی}$ |
| ۱۱۰۲۹۱ | تفریحی و ورزشی به تجاری | $4 \times G \times \text{اعیانی}$ | $4 \times G \times \text{اعیانی}$ |
| ۱۱۰۲۹۱ | سایر کاربری ها به صنعتی | $2 \times G \times \text{اعیانی}$ | $2 \times G \times \text{اعیانی}$ |
| ۱۱۰۲۹۱ | بهره برداری از کاربری جدید در فضای کاربری های غیر مرتبط | $0,1 \times G \times \text{اعیانی}$ | $0,1 \times G \times \text{اعیانی}$ |
| ۱۱۰۲۹۱ | بهره برداری از کاربری جدید در فضای کاربری های اداری | $0,2 \times G \times \text{اعیانی}$ | $0,2 \times G \times \text{اعیانی}$ |
| ۱۶۰۲۹۱ | کارمزد تقسیط | تا سقف نرخ مصوب شورای پول و اعتبار | تا سقف نرخ مصوب شورای پول و اعتبار |
| ۱۱۰۴۰۸ | بهای خدمات بهره برداری از معابر | قیمت منطقه ای \times میزان حفاری به متر رونده | با توجه به رای دیوان ابطال می گردد. |

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری

شهردار : غلامرضا فرجی

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

تعرفه عوارض شهرداری اقبالیه در سال ۱۴۰۰

ارقام به ریال

| | | | |
|------------------------|----------------|------------|----------|
| مصوب شورای اسلامی ۱۴۰۰ | تعرفه سال ۱۳۹۹ | شهرج درآمد | کد درآمد |
|------------------------|----------------|------------|----------|

دستورالعمل پیشنهادی واحد خدمات شهری شهرداری اقبالیه در خصوص تعیین بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی شهری :

۱ - بهای خدمات پسماند عادی برای اماکن مسکونی:

$$C = F \times D \times R \times (C_t + C_d) \times E_1 \times E_2$$

F = بعد شهری خانوار (۳,۵ نفر)

D = روزهای سال (۳۶۵ روز)

R = سرانه تولید پسماند در شهر (۰,۵ کیلوگرم)

C_t = هزینه جمع آوری و حمل و نقل یک کیلوگرم پسماند عادی شهری (۱۵۰۰ ریال)

C_d = هزینه دفع یک کیلوگرم پسماند عادی (۱۵۰۰ ریال)

E₁ = نسبت عوارض نوسازی واحد مسکونی مورد نظر به متوسط عوارض نوسازی یک واحد مسکونی شهر = ضریب تعدیل منطقه ای

$$0/4 \leq E_1 \leq 1/5 \text{ با شرط}$$

E₂ = نسبت پسماند تفکیک نشده به کل پسماند تولیدی (۱) = ضریب تشویق جهت گسترش تفکیک از مبدا

C = بهای خدمات پسماند یک خانوار شهری در شهر اقبالیه

تبصره : به ازای هر خانوار مسکونی سالیانه مبلغ ۱۵۰,۰۰۰ ریال بابت رفت و روب (تنظیف) اخذ گردد.

رئیس شورای اسلامی شهر : علی بیگدلی

شهردار : غلامرضا فرجی

سرپرست امور مالی : سید جمال خضری